

**POSTAVÍME VÁM DŮM, VYROBÍME NÁBYTEK, PŘEDÁME KLÍČE A VYTVOŘIT SI ÚTULNÝ DOMOV BUDE NA VÁS**

**Zhotovitel:**  
RD dřevo s.r.o.  
Zámecká 2097  
594 01 Velké Meziříčí  
IČO: 29216877  
email: rddrevo@rdrevo.eu  
mob: +420 602 754 963 , +420 724 079 198  
[www.rdrevo.eu](http://www.rdrevo.eu)

**provoz a poštovní adresa:**  
Zámecká č.p.2097  
594 01 Velké Meziříčí

**Objednatel:**

## KONSTRUKČNÍ DŘEVOSTAVBY A HRÁZDĚNÉ STAVBY



### PASIVNÍ DŮM SE SEDLOVOU STŘECHOU

*roční spotřeba 15 kilowat hodin na m2 vytápěné plochy*

	jednopodlažní		celkem Kč bez Dph	jednopodlažní + patro		celkem Kč bez Dph
	cena za 1m2 zastav. plochy	plocha v m2		cena za 1m2 zastav. plochy	plocha v m2	
<b>hrubá stavba</b>	13 800		0	16 800		0
<b>stavba v dokončení</b>	36 000		0	48 000		0

### NÍZKOENERGETICKÝ DŮM SE SEDLOVOU STŘECHOU

*roční spotřeba 50 kilowat hodin na m2 vytápěné plochy*

	jednopodlažní		celkem Kč bez Dph	jednopodlažní + patro		celkem Kč bez Dph
	cena za 1m2 zastav.plochy	plocha v m2		cena za 1m2 zastav.plochy	plocha v m2	
<b>hrubá stavba</b>	12 500		0	15 500		0
<b>stavba v dokončení</b>	32 500		0	45 000		0

### ÚSPORNÁ VARIANTA:

#### NÍZKOENERGETICKÝ DŮM S PLOCHOU STŘECHOU

*roční spotřeba 50 kilowat hodin na m2 vytápěné plochy*

#### PASIVNÍ DŮM S PLOCHOU STŘECHOU

*roční spotřeba 15 kilowat hodin na m2 vytápěné plochy*

	jednopodlažní nízkoenerg.		celkem Kč bez Dph	jednopodlažní pasivní		celkem Kč bez Dph
	cena za 1m2 zastav.plochy	plocha v m2		cena za 1m2 zastav.plochy	plocha v m2	
<b>hrubá stavba</b>	11 000		0	12 000		0
<b>stavba v dokončení</b>	29 800		0	32 500		0

Cena je kalkulována v režimu přenesené daňové povinnosti, bez základové desky, průměrně zastavěná plocha 150m2, požadavek na menší zastavěnou plochu bude znamenat vyšší cenu za 1m2 a opačně

Položkový rozpočet RD dřevo s.r.o. 2022 :

<http://www.rddrevo.eu/nabidky-rd-drevo/>

#### Hrubá stavba obsahuje:

A. konstrukce stavby, B. střešní konstrukce, C. střecha, v případě patra D. záklop horního patra na stropní trám

#### Stavba v dokončení obsahuje, pokud je součástí stavby:

A. Konstrukční stavba, B. střešní konstrukce, C. střecha, D. záklop horního patra na stropní trám, E. štitová konstrukce + venkovní opláštění, F. příčky, I. izolace a zateplení stěn, příček, stropů, zaklopení interiéru, L. izolace zateplení podlah, M. stavební otvory, schody, O. podlahy, S. administrativní položky

Principem pasivních domů je využití pasivních tepelných zdrojů, zisk ze slunečního záření, správné nastavení a umístění oken, regulovaná výměna vzduchu, energie vytvořena spotřebiči, lidmi.