

Obchodní rejstřík vedený Krajským
soudem v Brně, oddíl C, vložka 66416

objednatel:

provoz a poštovní adresa:

mob:

email:

IČO:
DIČ:
v zast.:

NABÍDKA DÍLA č. je kalkulovaná ke dni zpracování, na základě dostupných informací v tento den /náčrt, návrh, vizualizace,
projekt pro stavební povolení, projekt pro realizaci/

den zpracování 23.11.2023

- platnost nabídky je 20 dní od data zhotovení z důvodů nestálých cen stavebních materiálů, cenová nabídka bez protipožárního řešení

projekt, akce, číslo: Víceúčelový objekt, 105 m2, eurookna IV68, bez základu

stavebník a osoba přebírající položky díla:

1) PŘEDMĚT, POLOŽKY A CENY DÍLA BEZ DPH: Víceúčelový objekt, 105 m2, eurookna IV68, bez základu

Hrubá stavba:	Odstavec A, B, C, D, E	2 180 885 Kč			
Stavba v dokončení:	Odstavec A, B, C, D, F, I, L, M, O, S	3 591 121 Kč			
Stavba podle zadání:	Odstavec A, B, C, D, F, G, H, I, J, K, L, M, N, O, P, R, S	3 897 391 Kč			
položka					
-pokud není uvedeno jinak, tak vč.materiálu a montáže /práce/	typ a provedení	množ.	jedn.	cena jedn. bez DPH	cena celkem bez DPH
A. konstr. stavby zastav.plocha = 105 m2 Plocha obvod. stěn = 168 m2 Obvod stavby= 44 bm Objem obvod. konstrukce 0,07 = 11,8 m3					
1.základová deska	NE	0		0	0
2.srubová stavba	NE	0		0	0
3. post and beam	NE	0		0	0
4.roubená stavba	NE	0		0	0
5.konstrukční stavba	Ano	11,76	m3	28 000	329 280
6.zděná stavba	NE	0		0	0
7.montáž stavby	NE	0		0	0
8.rekonstrukce stavby	NE	0		0	0
9.OSB 4 parobrzda + lepený spoj	Ano	168	m2	1 000	168 000
10. jiné provedení	NE	0		0	0
Objednané položky odstavce A. celkem před odpočtem slevy					497 280
B. střešní konstrukce Plocha střešní konstrukce =162 m2, Objem střešní konstrukce 0,1 = m3 Objem plochá střecha 0,07 = 11,4 m2					
1.dřevěná tesařská vazba	Ano	11,36	m3	30 000	340 744
2.dřevěný sbíjený vazník	NE-cena dle zadání a poptávky	0		0	0
3.kontralatě, laťování 35x50 mm (střešní taška bobrovka + 100% přípl)	NE	0	m2	240	0
4.kontralatě laťování 40x50 mm	NE	0	m2	290	0
5.kontralatě laťování 60x60 mm	Ano	162	m2	340	55 080
6.plošné pobití neviditelné OSB, GSB nebo MFP tl. 12 mm	NE	0	m2	424	0
7.plošné pobití neviditelné prkna do tl.max.25 mm	Ano	162	m2	370	59 940
8.plošné pobití viditelné palubka do tl. max.20 mm	Ano	162	m2	690	111 780
9.Hydroizolační fólie doplňková	Ne	0	m2	230	0
10.hoblování střešní konstrukce	Ano-cena dle zadání a přesahů	0		0	18 000
11.impregnace proti škůdcům v ceně 1 m2 pohledové konstrukce včetně latí	Ano	330	m2	74	24 420
12.parotěsná fólie na plošném pobití pro zateplení na krokách tl. 0,25 mm	Ano	162	m2	265	42 930
13.zateplení na krokách systémem PUR, PIR - do max.tl.160 mm - POUZE PRÁCE	NE	0	m2	380	0
14.pomocný jednoduchý rošt u přesahů pro zateplení na krokách za použití systému PUR	NE	0	m2	500	0
15.pomocný rošt pro zateplení na krokách - příprava na použití minerální vaty	Ano	162	m2	265	42 930
16.zateplovací práce na krokách - cena za 1m2 položení jedné vrstvy minerální vaty - POUZE PRÁCE	Ano	162	m2	160	25 920
17.izolační materiál (minerální vata) a jiné, typ:isover uni tl.140 mm- POUZE MATERIÁL	Ano-cena podle aktuálně platné ceny	162	m2	347	56 214
18.Difúzní folie	Ano	162	m2	279	45 198
19.Ocelové táhla	Ano	10	ks	18000	180 000
Objednané položky odstavce B. celkem před odpočtem slevy					1 003 156
C. střecha Plocha střechy = 162 m2					
1.střešní taška tegelit	Ano	162	m2	2 520	408 240
2.lepenkový šindel	NE	0		0	0
3.Přírodní břidlice (alternativní položka)	NE	162	m2	3688	597 456
4.plech vlnitý	NE	0		0	0
5.sněžníky	NE	0		0	0
6.hromosvody	NE	0		0	0
7. žlaby, svody	Ano	38,44	bm	1 084	41 669
8.plechování, lemy	Ano	42,4	bm	425	18 020
9.plechování komín	NE	0		0	0
10.plechování parapetů	NE	0		0	0

11.střešní okna	NE	0		0	0
12. střešní výlez	NE	0		0	0
13.jiné provedení	NE	0		0	0
Objednané položky odstavce C. celkem před odpočtem slevy					467 929
D. záklop horního patra na stropní trámy Plocha záklopů = 0 m2					
1.zaklopení za použití nesámovaného prkna do tl.25m x2	NE	0	m2	740	0
2.zaklopení za použití palubky do tl. max. 20 mm	NE	0	m2	690	0
3.stropní trám dle zadání	NE	0	m3	21 200	0
4. renovace stávajícího stropu vč.povrch. úpravy	NE	0		0	0
5.povrchová úprava česané dřevo, trámy + prkna	NE	0		0	0
6.povrchová úprava oleje, vosky, 2xnátěr	NE	0	m2	425	0
7. jiné provedení	NE	0			0
Objednané položky odstavce D. celkem před odpočtem slevy					0
E. štítová konstrukce, venkovní opláštění Plocha = 168 m2 Pobití střešní konstrukce Plocha = 162 m2					
1.pomocný rošt pro venkovní pobití	Ano	168	m2	265	44 520
2.okapnice dřevěná	NE	0	bm	2120	0
3.fólie paropropustná standard	NE	0	m2	159	0
4.pobití sámovaným prknem do tl. 25 mm s překrytým perkém	Ano	168	m2	1000	168 000
5.pobití palubkou do tl. max. 20 mm	NE	0	m2	1000	0
6.pobití imitací kuláčů	NE	0	m2	2650	0
7. opáštění DVD deskou 100mm	NE	0	m2	1320	0
8. opláštění DVD deskou 60mm	NE	0	m2	1090	0
9. jiné provedení	NE	0	m2	0	0
Objednané položky odstavce E. celkem před odpočtem slevy					212 520
F. příčky hor. a spod. patro (konstrukce)do tl. max. 100mm Plocha příček = 0 m2 /případně rozdělit na dřevěné, zděné/ běžné metry příček = 0 bm					
1.konstrukce dřevěná	NE	0	m2	640	0
2.konstrukce s plechovým profilem	NE	0	m2	590	0
3.zděné příčky ITONG	NE	0	m2	960	0
4.zděné příčky pálená	NE	0	m2	1060	0
5.srubové schodiště vč. zábradlí	NE	0		0	0
6.srubové balkonové zábradlí	NE	0		0	0
7.příčky ekopanel 2x60mm+rošt 30mm	NE	0	m2	1380	0
8. jiné provedení	NE	0		0	0
Objednané položky odstavce F. celkem před odpočtem slevy					0
G. jiné zděné prvky - ne příčky					
1.komín	NE	0		0	0
2.jiné provedení	NE	0		0	0
Objednané položky odstavce G. celkem před odpočtem slevy					0
H. instalace					
1.elektro	NE	0		0	0
2.voda	NE	0		0	0
3.rozvod topení mimo podlahové	NE	0		0	0
4.odpady	NE	0		0	0
5.ostatní rozvody	NE	0		0	0
6.jiné provedení	NE	0		0	0
Objednané položky odstavce H. celkem před odpočtem slevy					0
I. izolace a zateplení stěn, příček, stropů, šikmých stropů, zaklopení interiéru					
Izolace a zateplení svislých stěn = 168 m2					
Izolace a zateplení vodorovných stropů = 162 m2					
Izolace a zateplení šikmých stropů = 0 m2 /záklap interiéru/					
1.stropy,šikmé stropy - vata nebo jiné mezi krokve - POUZE MATERIÁL ISOVER 180	NE-cena podle aktuálně platné ceny	0	m2	220	0
2.stropy,šikmé stropy - vata nebo jiné mezi krokve - POUZE MATERIÁL ISOVER 220	NE-cena podle aktuálně platné ceny	0	m2	270	0
3.stropy,šikmé stropy - vata nebo jiné pod krokve - POUZE MATERIÁL ORSIK 60	NE-cena podle aktuálně platné ceny	0	m2	120	0
4.venkovní stěny, štíty - vata nebo jiné mezi konstrukci - POUZE MATERIÁL ISOVER 160	NE-cena podle aktuálně platné ceny	168	m2	176	29 568
5.venkovní stěny, štíty - vata nebo jiné na konstrukci - POUZE MATERIÁL ORSIK 100	NE-cena podle aktuálně platné ceny	0	m2	200	0
6.příčky - vata nebo jiné mezi konstrukci - POUZE MATERIÁL ISOVER 120	NE-cena podle aktuálně platné ceny	0	m2	150	0
	NE-cena podle aktuálně platné ceny	0	m2	80	0
7.příčky - vata nebo jiné na konstrukci - POUZE MATERIÁL ORSIK 40	NE-cena podle aktuálně platné ceny	0	m2	80	0
	NE	0	m2	80	0
8.položení zateplovacího materiálu - cena za 1m2 položení jedné vrstvy - POUZE PRÁCE	NE	0	m2	80	0
9.pomocná konstrukce jednoduchá pro odvětrání, vyrovnání (stěny)	NE	168	m2	160	26 880
10. pomocná konstrukce rošt pro venkovní fasádu	NE	168	m2	265	44 520
11. difuzní fasádní fólie	NE	168	m2	215	36 120
12.fólie paropropustná standard	NE	0	m2	160	0
13. OSB 4 parobrzdá + lepený spoj	NE-cena podle aktuálně platné ceny	0	m2	1 100	0
	Ano	168	m2	1000	168 000
14.pobití palubkou do tl. max. 20 mm	Ne	336	m2	1 160	389 760
15.podbití, pobití sámovaným prknem do tl. 20	NE	0	m2	1750	0
16.podbití, pobití masivní dřevo do tl. max. 20 mm, š. 250mm	NE	0	m2	530	0
17.podbití, pobití sádkokartonem	NE	0	m2	788	0
18. obklad ekopanel 1x60mm	NE	0	m2	683	0
19. obklad ekopanel 1x40mm	NE	0	m2		

20.omítky, tolerance 2mm na 1bm interiéř.	NE-cena podle aktuálně platné ceny	0	m2	700	0
21. třívrstvá deska smrk tl.21mm	NE	0	m2	2 155	0
22. jiné provedení	NE	0		0	0
Objednané položky odstavce I. celkem před odpočtem slevy					0
J. zaklopení příček, sedání stavby - svislé provedení Plocha = 0 m2					
1.rošt nosný 60 x 60 mm	NE	0	bm	590	0
2.izolační materiál, vata nebo jiné mezi rošt ISOVER 160	NE	0	m2	195	0
3.zateplocí práce k uvedenému materiálu - položení 1 vrstvy mat.bez ohledu na tloušťku - POUZE PRÁCE	NE-cena podle aktuálně platné ceny	0	bm	106	0
4.fólie paropropustná standard	NE	0	m2	160	0
5.pobití - nesámované prkno do tl. 25 mm x 2	NE	0	bm	1060	0
6.pobití - palubka do tl. 20 mm	NE	0	m2	1000	0
7.pobití - deska OSB pro možnost zaomítnutí do tl.12 mm	NE-cena podle aktuálně platné ceny	0	m2	640	0
8.zakončení spodní okap.lištou	NE	0		0	0
9.jiné provedení	NE	0		0	0
Objednané položky odstavce J. celkem před odpočtem slevy					0
K. povrchová úprava stavby - bez broušení , Celkem vnější plášť = 168 m2, Celkem vnitřní plášť = 330 m2					
1.nátěry venkovní 2x nátěr oleje, vosk přesah střech a štítů v podobné barvě oken	Ano	168	m2	425	71 400
2.nátěry vnitřní 2x nátěr	Ano	0		0	0
3.nátěry omítnutých interiér., sádkartonových stěn 2x nátěr	NE	330	m2	425	140 250
4. kartáčování	Ano	0		0	0
5. jiné provedení	NE	498	m2	190	94 620
Objednané položky odstavce K. celkem před odpočtem slevy		0		0	0
L. izolace, zateplení podlah - přízemí 1n.p. Plocha = 105 m2					
1.zateplovací materiál - POUZE MAT.polystyren 100mm	NE-cena podle aktuálně platné ceny	0	m2	265	0
2.zateplovací materiál - POUZE MAT. ORSIK 100mm	NE-cena podle aktuálně platné ceny	0	m2	200	0
3.zateplocí práce k uvedenému materiálu - položení 1 vrstvy mat.bez ohledu na tloušťku - POUZE PRÁCE	NE	0	m2	106	0
4.fólie parotěsná standard	NE	0	m2	212	0
5.rozvod podlahového topení	NE	0		0	0
6.betonová mazanina	NE	0	m3	2650	0
7.rošt dřevěný	NE	0	m2	530	0
8. jiné provedení	NE	0		0	0
- 2 n.p. Plocha = 0 m2					
9.zateplovací materiál - POUZE MAT. ORSIL 2X25mm	NE-cena podle aktuálně platné ceny	0	m2	140	0
10.zateplocí práce k uvedenému materiálu - položení 1 vrstvy mat.bez ohledu na tloušťku - POUZE PRÁCE	NE	0	m2	110	0
11.fólie	NE	0	m2	150	0
12.záklop OSB deska 2x18mm	NE-cena podle aktuálně platné ceny	0	m2	1892	0
13.záklop OSB deska 1x15mm, vč.výztuhy	NE-cena podle aktuálně platné ceny	0	m2	946	0
14.rámování po obvodu	NE	0	bm	530	0
14. jiné provedení	NE	0		0	0
Objednané položky odstavce L. celkem před odpočtem slevy					0
M. stavební otvory, schody, sanita Výpis oken, dveří, inter. dveří - truhlářské práce					
1.výroba oken a vstupních dveří viz Nabídka víceúčelový objekt 105 m2	Ano	0		0	415 973
2. montáž oken a Nabídka víceúčelový objekt 105 m2-M	Ano	0		0	88 634
3.rámování oken a vstupních dveří - výroba	NE	0		0	0
4.rámování oken a vstupních dveří - montáž	NE	0		0	0
5.výroba interiérových dveří a zárubní	NE	0		0	0
6.montáž interiérových dveří a zárubní, bez klik	NE	0		0	0
7.výroba schodů	NE	0		0	0
8.montáž schodů	NE	0		0	0
9.obklad TRI staré dřevo exteriér	NE	0		2970	0
10.obklad TRI staré dřevo interiér	NE	0		2970	0
-ostatní řemeslné práce					
11.obklady	NE	0		0	0
12.dlažba	NE	0	m2	2120	0
13.umyvadla	NE	0		0	0
14.WC	NE	0		0	0
15.vana	NE	0		0	0
16.sprchový kout	NE	0		0	0
17.exteriérová, fasádní omítka	NE	0		0	0
18.jiné provedení	NE	0		0	0
Objednané položky odstavce M. celkem před odpočtem slevy					0
N. instalační dodělavky					
1.osazení zásuvek	NE	0		0	0
2.osazení jističů	NE	0		0	0
3.vzduchotechnika	NE	0		0	0
4. jiné provedení	NE	0		0	0
Objednané položky odstavce N. celkem před odpočtem slevy					0
O. podlahy Plocha = 150 m2					
1.palubky speciál 38 mm, smrk	NE	0	m2	2650	0
2.parkety (výlisky)	NE	0		0	0

3.dřevěné podlahy	NE	0	m2	0	0
4.linoleum	NE	0		0	0
5.koberce	NE	0		0	0
6. kartáčování	NE	0	m2	190	0
7. jiné provedení	NE	0		0	0
Objednané položky odstavce O. celkem před odpočtem slevy					0
P. dodělávky					
1.lištování interiéru	NE	0		0	0
2.lištování exteriéru	NE	0		0	0
3.lištování oken a vstupních dveří - ne rámování	NE	0		0	0
4.parapety vnitřní	NE	0		0	0
5.parapety venkovní	NE	0		0	0
6.jiné provedení	NE	0		0	0
Objednané položky odstavce P. celkem před odpočtem slevy					0
R. nábytek interiéru					
1.kuchyně	NE	0		0	0
2.jídelna	NE	0		0	0
3.spotřebiče	NE	0		0	0
4.šatna	NE	0		0	0
5.ložnice	NE	0		0	0
6.dětský pokoj	NE	0		0	0
7.pracovna	NE	0		0	0
8.WC	NE	0		0	0
9.jiné provedení	NE	0		0	0
Objednané položky odstavce R. celkem před odpočtem slevy					0
S. administrativní položky					
1. design	NE	0		0	0
2. vizualizace	NE	0		0	0
3. smlouva	NE	0		0	0
4. projekční činnost	NE	0		0	0
5. dozorování stavby	NE	0		0	0
6. dohled stavebních prací	Ano	0		0	63569
7. řešení funkčních detailů a technologií	NE	0		0	0
8. revize elektro	NE	0		0	0
9. zajištění stavebního zázemí, personálu, stavby	Ano	0		0	70632
10. přesun hmot	Ano	0		0	76580
11. stavba na klíč	NE	0		0	0
12. montáž díla	NE	0		0	0
13. jiné provedení	NE	0		0	0
Objednané položky odstavce S. celkem před odpočtem slevy					210781
CENA CELKEM BEZ DPH					2 180 885

Cena díla je počítána v režimu přenesení daňové povinnosti.

Při využití článku V. Platební podmínky, varianta záloh c.b), je možno poskytnout slevu dle Platebních podmínek společnosti RD dřevo s.r.o.,

V případě potvrzení nabídky díla bude uzavřena smlouva o dílo, která je dostupná na stránkách společnosti RD dřevo s.r.o. www.rddrevo.eu

ZÁVĚR:
Citace čl. V. Platební podmínky, varianta záloh c.b):
c.b) varianta záloh B: 100+0
Před započítáním prací na díle bude uhrazena záloha ve 100% výši celkové smluvní ceny včetně DPH.
Pokud nebylo ujednáno jinak, zhotovitel poskytne objednateli slevu ve výši 5% z celkové smluvní ceny v částce bez montáže a dopravy. Tato sleva bude položkově vyčíslena buď přímo ve smlouvě o dílo, nebo poskytnuta při závěrečném vyúčtování díla.
Odborný odhad:
Odborný odhad je odhadem ceny díla na základě předchozích zkušeností jiné stavby.
Odhad ceny díla v položce je zvolen z důvodů nedostatečné specifikace zadání, např. projekt v režimu stavebního povolení.
V případě, že kalkulace v režimu odborný odhad je převedena do smlouvy o dílo a finální realizace je cenově nižší, je cena díla odečtena.
V případě vyčerpání odborného odhadu při realizaci je práce na díle zastavena po dobu podpisu dodatku díla se skutečnou cenou realizace.

Cena = cena dle rozpočtu s výhradou.
Materiály, které jsou specifikovány v této nabídce, mohou být nahrazeny jinými obdobnými materiály stejných technických parametrů a vlastností.