

# ROZPOČET POLOŽEK DÍLA 2024



**zhotovitel:**  
**RD dřevo s.r.o.**  
 Zámecká 2097  
 594 01 Velké Meziříčí  
 IČO: 29216877

*provoz a poštovní adresa:*  
**Zámecká č.p.2097**  
**594 01 Velké Meziříčí**

[www.rddrevo.eu](http://www.rddrevo.eu)

mob: +420 602 754 963 , +420 724 079 198

[rddrevo@rddrevo.eu](mailto:rddrevo@rddrevo.eu)

Obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 66416

**objednatel:**

*provoz a poštovní adresa:*

mob:  
 email:

IČO:  
 DIČ:  
 v zast.: .....

**NABÍDKA DÍLA** č. je kalkulovaná ke dni zpracování, na základě dostupných informací v tento den /náčrt, návrh, vizualizace, projekt pro stavební povolení, projekt pro realizaci/

den zpracování 19.8.2024

- platnost nabídky je 30 dní od data zhotovení z důvodů nestálých cen stavebních materiálů, cenová nabídka bez protipožárního řešení

**projekt, akce, číslo: Dům 148,4 m<sup>2</sup>**

**stavebník a osoba přebírající položky díla:**

**1) PŘEDMĚT, POLOŽKY A CENY DÍLA BEZ DPH: Novostavba RD, konstrukční dřevostavba bez garáže**

**Hrubá stavba: Odstavec A, B, C, D 1 466 759 Kč**

**Stavba v dokončení: Odstavec A, B, C, D, E, F, I, L, M, O, S 3 482 185 Kč**

**Stavba podle zadání: Odstavec A, B, C, D, E, F, G, H, I, J, K, L, M, N, O, P, R, S 3 482 185 Kč**

Položka  
 Pokud není uvedeno jinak, tak vč.materiálu a montáže /práce/ Typ a provedení Množ. Jedn. Cena jedn. bez DPH Cena celkem bez DPH

**A. Konstrukce stavby**

<b>Zástav.plocha</b>	<b>148,4</b>	<b>m<sup>2</sup></b>			<b>Obvod stavby</b>	<b>61,9</b>	<b>bm</b>
<b>Plocha obvod. stěn</b>	<b>199,6</b>	<b>m<sup>2</sup></b>			<b>Objem obvod. konstr.</b>	<b>17</b>	<b>m<sup>3</sup></b>
<b>Plocha nosných příček</b>	<b>44</b>	<b>m<sup>2</sup></b>					

1.základová deska	Ne	0		0	0
2.srubová stavba	Ne	0		0	0
3. post and beam	Ne	0		0	0
4.roubená stavba	Ne	0		0	0
<b>5.konstrukční stavba (160 mm)</b>	<b>Ano</b>	<b>17</b>	<b>m3</b>	<b>28 000</b>	<b>476 742</b>
6.zděná stavba	Ne	0		0	0
7.montáž stavby	Ne	0		0	0
8.rekonstrukce stavby	Ne	0		0	0
<b>9.OSB 4 parobrzda + lepený spoj</b>	<b>Ano</b>	<b>199,6</b>	<b>m2</b>	<b>1 000</b>	<b>199 605</b>
10. jiné provedení	Ne	0		0	0

Objednané položky odstavce A. celkem před odpočtem slevy 676 346

**B. Střešní konstrukce**

<b>Plocha přesahů.</b>	<b>41,4</b>	<b>m<sup>2</sup></b>			<b>Objem střešní konstr.</b>	<b>0</b>	<b>m<sup>3</sup></b>
<b>Plocha ploché střechy</b>	<b>181,4</b>	<b>m<sup>2</sup></b>			<b>Objem ploché střechy</b>	<b>12,7</b>	<b>m<sup>3</sup></b>

<b>1.dřevěná tesařská vazba</b>	<b>Ano</b>	<b>12,7</b>	<b>m3</b>	<b>30 000</b>	<b>380 875</b>
2.dřevěný sbíjený vazník	Ne-cena dle zadání a poptávky	0		0	0
3.kontralatě, lat'ování 35x50 mm (střešní taška bobrovka + 100% příplatek)	Ne	0	m2	240	0
4.kontralatě lat'ování 40x50 mm	Ne	0	m2	290	0
5.kontralatě lat'ování 40x60 mm	Ne	0	m2	325	0
6.plošné pobití neviditelné OSB, GSB nebo MFP tl. 12 mm	Ne	0	m2	424	0
<b>7.plošné pobití neviditelné prkna do tl.max.25 mm</b>	<b>Ano</b>	<b>181,4</b>	<b>m2</b>	<b>370</b>	<b>67 107</b>
8.plošné pobití viditelné palubka do tl. max.20 mm	Ne	0	m2	690	0
<b>9.fólie paropropustná standard</b>	<b>Ano</b>	<b>181,4</b>	<b>m2</b>	<b>159</b>	<b>28 838</b>
10.hoblování střešní konstrukce	Ne-cena dle zadání a přesahů	0		0	0
<b>11.impregnace proti škůdcům v ceně 1 m<sup>2</sup> pohledové konstrukce včetně latí</b>	<b>Ano</b>	<b>424,6</b>	<b>m2</b>	<b>74</b>	<b>31 421</b>
12.parotěsná fólie na plošném pobití pro zateplení na krokách tl. 0,25 mm	Ne	0	m2	265	0

13.zateplení na krokách systémem PUR, PIR - do max.tl.160 mm - POUZE PRÁCE	Ne	0	m2	380	0
14.pomocný jednoduchý rošt u přesahů pro zateplení na krokách za použití systému PUR	Ne	0	m2	500	0
15.pomocný dvojitý rošt pro zateplení na krokách - příprava na použití minerální vaty do kříže	Ne	0	m2	500	0
16.zateplovací práce na krokách - cena za 1 m <sup>2</sup> položení jedné vrstvy minerální vaty - POUZE PRÁCE	Ne	0	m2	160	0
17.izolační materiál ( minerální vata ) a jiné, typ: ..... - POUZE MATERIÁL	Ne-cena podle aktuálně platné ceny	0		1920	0
18.jiné provedení	Ne	0		0	0
Objednané položky odstavce B. celkem před odpočtem slevy					508 240

### C. Střešní konstrukce

<b>Plocha střešní konstr.</b>	<b>181,4</b>	<b>m<sup>2</sup></b>			
1.střešní taška Tegalit	Ne	0	m2	2 223	0
2.lepenkový šindel	Ne	0	m2	0	0
3.Přírodní dřídlice	Ne	0	m2	3688	0
4.plech	Ne	0	m2	1353	0
5.sněžníky	Ne	0		0	0
6.hromosvody	Ne	0		0	0
<b>7.žlaby, svody</b>	<b>Ano</b>	<b>29,6</b>	<b>bm</b>	<b>1 084</b>	<b>32 086</b>
<b>8.plechování, lemy</b>	<b>Ano</b>	<b>78</b>	<b>bm</b>	<b>325</b>	<b>25 350</b>
<b>9.plechování komínu</b>	<b>Ano</b>	<b>0</b>		<b>0</b>	<b>8 000</b>
10.plechování parapetů	Ne	0		0	0
11.střešní okna	Ne	0		0	0
12. střešní výlez	Ne	0		0	0
<b>13.hydroizolační fólie</b>	<b>Ano</b>	<b>181,4</b>	<b>m2</b>	<b>1195</b>	<b>216 736</b>
Objednané položky odstavce C. celkem před odpočtem slevy					282 172

### D. Záklop horního patra na stropní trámy

<b>Plocha záklopů</b>	<b>0</b>	<b>m<sup>2</sup></b>			
1.zaklopení za použití nesámovaného prkna do tl.25 mm x2	Ne	0	m2	740	0
2.zaklopení za použití palubky do tl. max. 20 mm	Ne	0	m2	690	0
3.stropní trám dle zadání	Ne	0	m3	21 200	0
4. renovace stávajícího stropu vč.povrch. úpravy	Ne	0		0	0
5.povrchová úprava česané dřevo, trámy + prkna	Ne	0		0	0
6.povrchová úprava oleje, vosky, 2xnátěr	Ne	0	m2	425	0
7. jiné provedení	Ne	0		0	0
Objednané položky odstavce D. celkem před odpočtem slevy					0

### E. Štítová konstrukce, venkovní opláštění

<b>Plocha venkovního opláštění</b>	<b>199,6</b>	<b>m<sup>2</sup></b>			
<b>Plocha pobití přesahů střešní konstrukce</b>	<b>0</b>	<b>m<sup>2</sup></b>			
1.rošt nosný ( dřevěná konstrukce )	Ne	0	m2	850	0
2.okapnice dřevěná	Ne	0	bm	2120	0
3.fólie paropropustná standard	Ne	0	m2	159	0
4.pobití nesámovaným prknem do tl. 25 mm x 2	Ne	0	m2	1000	0
5.pobití palubkou do tl. max. 20 mm	Ne	0	m2	1000	0
6.pobití imitací kuláčů	Ne	0	m2	2650	0
<b>7. opáštění DVD deskou 100 mm</b>	<b>Ano</b>	<b>199,6</b>	<b>m2</b>	<b>1320</b>	<b>263 479</b>
8. opláštění DVD deskou 60 mm	Ne	0	m2	1090	0
9. jiné provedení	Ne	0	m2	0	0
Objednané položky odstavce E. celkem před odpočtem slevy					263 479

### F. Konstrukce nenosných příček ( hor. a spod. patro) do tl. max. 100 mm

<b>Plocha dřevěných příček</b>	<b>87</b>	<b>m<sup>2</sup></b>		<b>bm dřevěných příček</b>	<b>29</b>	<b>bm</b>
<b>Plocha zděných příček</b>	<b>0</b>	<b>m<sup>2</sup></b>		<b>bm zděných příček</b>	<b>0</b>	<b>bm</b>
<b>1.konstrukce dřevěná</b>	<b>Ano</b>	<b>87</b>	<b>m2</b>	<b>640</b>	<b>55 418</b>	
2.konstrukce s plechovým profilem	Ne	0	m2	590	0	
3.zděné příčky ITONG	Ne	0	m2	960	0	
4.zděné příčky pálená	Ne	0	m2	1060	0	
5.srubové schodiště vč. zábradlí	Ne	0		0	0	
6.srubové balkonové zábradlí	Ne	0		0	0	
7.příčky ekopanel 2 x 60 mm+rošt 30 mm	Ne	0	m2	1380	0	
8. jiné provedení	Ne	0		0	0	
Objednané položky odstavce F. celkem před odpočtem slevy						55 418

**G. Jiné zděné prvky - ne příčky**

1.komín	Ne	0	0	0
2.jiné provedení	Ne	0	0	0
Objednané položky odstavce G. celkem před odpočtem slevy				0

**H. Instalace**

1.elektro	Ne	0	0	0
2.voda	Ne	0	0	0
3.rozvod topení mimo podlahové	Ne	0	0	0
4.odpady	Ne	0	0	0
5.ostatní rozvody	Ne	0	0	0
6.jiné provedení	Ne	0	0	0
Objednané položky odstavce H. celkem před odpočtem slevy				0

**I. Izolace a zateplení stěn, příček, stropů, šikmých stropů, zaklopení interiéru**

<b>Izolace a zateplení svislých stěn</b>	199,6	m <sup>2</sup>			
<b>Izolace a zateplení vodorovných stropů</b>	140,0	m <sup>2</sup>	přesah	41,4	m <sup>2</sup>
<b>Izolace a zateplení šikmých stropů</b>	0	m <sup>2</sup>			
<b>Plocha záklopů příček</b>	260	m <sup>2</sup>			
<b>1.stropy,šikmé stropy - vata nebo jiné mezi krokve - POUZE MATERIÁL ISOVER 180</b>	<b>Ano-cena podle aktuálně platné ceny</b>	<b>140,0</b>	<b>m2</b>	<b>220</b>	<b>30 802</b>
2.stropy,šikmé stropy - vata nebo jiné mezi krokve - POUZE MATERIÁL ISOVER 220	Ne-cena podle aktuálně platné ceny	0	m2	270	0
<b>3.stropy,šikmé stropy - vata nebo jiné pod krokve - POUZE MATERIÁL ORSIK 100</b>	<b>Ano-cena podle aktuálně platné ceny</b>	<b>280,0</b>	<b>m2</b>	<b>150</b>	<b>42 003</b>
<b>4.venkovní stěny, štíty - vata nebo jiné mezi konstrukci - POUZE MATERIÁL ISOVER 180</b>	<b>Ano-cena podle aktuálně platné ceny</b>	<b>199,6</b>	<b>m2</b>	<b>220</b>	<b>43 913</b>
<b>5.venkovní stěny, štíty - vata nebo jiné na konstrukci - POUZE MATERIÁL ORSIK 100</b>	<b>Ano-cena podle aktuálně platné ceny</b>	<b>280</b>	<b>m2</b>	<b>200</b>	<b>56 004</b>
<b>6.příčky - vata nebo jiné mezi konstrukci - POUZE MATERIÁL ISOVER 140</b>	<b>Ano-cena podle aktuálně platné ceny</b>	<b>41,4</b>	<b>m2</b>	<b>180</b>	<b>7 445</b>
<b>7.příčky - vata nebo jiné mezi konstrukci - POUZE MATERIÁL isover 100</b>	<b>Ano-cena podle aktuálně platné ceny</b>	<b>87</b>	<b>m2</b>	<b>140</b>	<b>12 123</b>
<b>8.položení zateplovacího materiálu - cena za 1m2 položení jedné vrstvy - POUZE PRÁCE</b>	<b>Ano</b>	<b>1027,6</b>	<b>m2</b>	<b>80</b>	<b>82 208</b>
<b>9.pomocná konstrukce jednoduchá pro odvětrání, vyrovnání</b>	<b>Ano</b>	<b>199,6</b>	<b>m2</b>	<b>160</b>	<b>31 937</b>
<b>10. pomocná konstrukce rošt pro druhou vrstvu izolačního materiálu</b>	<b>Ano</b>	<b>280,0</b>	<b>m2</b>	<b>265</b>	<b>74 205</b>
11.folie parotěsná	Ne	0	m2	212	0
12.fólie paropropustná standard	Ne	0	m2	160	0
<b>13.OSB 4 parobrzdá + lepený spoj</b>	<b>Ano-cena podle aktuálně platné ceny</b>	<b>153,4</b>	<b>m2</b>	<b>1 100</b>	<b>168 794</b>
14.pobití palubkou do tl. max. 20 mm	Ne	0	m2	1000	0
15.podbití, pobití nesámovaným prknem do tl. 25 mm x 2	Ne	0	m2	1 060	0
16.podbití, pobití masivní dřevo do tl. max. 20 mm, š. 250 mm	Ne	0	m2	1750	0
<b>17.podbití, pobití sádkokartonem (příčky, strop)</b>	<b>Ano</b>	<b>400</b>	<b>m2</b>	<b>530</b>	<b>212 240</b>
<b>18.obklad ekopanel 1x60 mm</b>	<b>Ano</b>	<b>199,6</b>	<b>m2</b>	<b>788</b>	<b>157 289</b>
19.obklad ekopanel 1x40 mm	Ne	0	m2	683	0
20.omítky, tolerance 2 mm na 1 bm interiéru.	Ne-cena podle aktuálně platné ceny	0	m2	700	0
21.třívrstvá deska smrk tl. 21 mm	Ne	0	m2	2 155	0
22.jiné provedení	Ne	0		0	0
Objednané položky odstavce I. celkem před odpočtem slevy					918 961

**J. Zaklopení příček, sedání stavby - svislé provedení**

<b>Plocha zaklopení příček</b>	<b>0 m<sup>2</sup></b>				
1.rošt nosný 60 x 60 mm	Ne	0	bm	590	0
2.izolační materiál, vata nebo jiné mezi rošt ISOVER 160	Ne	0	m2	195	0
3.zateplocí práce k uvedenému materiálu - položení 1 vrstvy mat.bez ohledu na tloušťku - POUZE PRÁCE	Ne-cena podle aktuálně platné ceny	0	bm	106	0
4.fólie paropropustná standard	Ne	0	m2	160	0
5.pobití - nesámované prkno do tl. 25 mm x 2	Ne	0	bm	1060	0
6.pobití - palubka do tl. 20 mm	Ne	0	m2	1000	0
7.pobití - deska OSB pro možnost zaomítání do tl.12 mm	Ne-cena podle aktuálně platné ceny	0	m2	640	0
8.zakončení spodní okap.lištou	Ne	0		0	0
9.jiné provedení	Ne	0		0	0
Objednané položky odstavce J. celkem před odpočtem slevy					0

**K. Povrchová úprava stavby - bez broušení****Celkem vnější plášť 0 m<sup>2</sup>****Celkem vnitřní plášť 0 m<sup>2</sup>**

1.nátěry venkovní 2 x nátěr oleje, vosk přesah střech a štítů v podobné barvě oken	Ne	0	m2	425	0
2.nátěry vnitřní 2 x nátěr	Ne	0	m2	425	0
3.nátěry omítnutých interiér., sádkartonových stěn 2 x nátěr	Ne	0		0	0
4. kartáčování	Ne	0		190	0
5. jiné provedení	Ne	0		0	0
Objednané položky odstavce K. celkem před odpočtem slevy					0

**L. Izolace, zateplení podlah****- přízemí 1n.p. Plocha 148,4 m<sup>2</sup>**

1.zateplovací materiál - POUZE MAT.polystyren 100 mm	Ne-cena podle aktuálně platné ceny	0	m2	265	0
2.zateplovací materiál - POUZE MAT. ORSIK 100 mm	Ne-cena podle aktuálně platné ceny	0	m2	200	0
3.zateplocí práce k uvedenému materiálu - položení 1 vrstvy mat.bez ohledu na tloušťku - POUZE PRÁCE	Ne	0	m2	106	0
4.fólie parotěsná standard	Ne	0	m2	212	0
5.rozvod podlahového topení	Ne	0		0	0
6.betonová mazanina	Ne	0	m3	2650	0
7.rošt dřevěný	Ne	0	m2	530	0
8. jiné provedení	Ne	0		0	0
<b>- 2 n.p. Plocha 0 m<sup>2</sup></b>					
9.zateplovací materiál - POUZE MAT. ORSIL 2 X 25 mm	Ne-cena podle aktuálně platné ceny	0	m2	140	0
10.zateplocí práce k uvedenému materiálu - položení 1 vrstvy mat.bez ohledu na tloušťku - POUZE PRÁCE	Ne	0	m2	110	0
11.fólie	Ne	0	m2	150	0
12.záklop OSB deska 2 x 18 mm	Ne-cena podle aktuálně platné ceny	0	m2	1892	0
13.záklop OSB deska 1 x 15 mm, vč.výztuhy	Ne-cena podle aktuálně platné ceny	0	m2	946	0
13.rámování po obvodu	Ne	0	bm	530	0
14. jiné provedení	Ne	0		0	0
Objednané položky odstavce L. celkem před odpočtem slevy					0

**M. Stavební otvory, schody, sanita Výpis oken, dveří, inter. dveří****- truhlářské práce**

<b>1.výroba oken a vstupních dveří viz Nabídka dům 148,4 m2</b>	<b>Ano</b>	<b>0</b>		<b>0</b>	<b>432 386</b>
<b>2. montáž oken a vstupních dveří, bez klik, zámk. vložek viz Nabídka dům 148,4 m2-M</b>	<b>Ano</b>	<b>0</b>		<b>0</b>	<b>60 540</b>
3.rámování oken a vstupních dveří - výroba	Ne	0		0	0
4.rámování oken a vstupních dveří - montáž	Ne	0		0	0
5.výroba interiérových dveří a zárubní	Ne	0		0	0
6.montáž interiérových dveří a zárubní, bez klik	Ne	0		0	0
7.výroba schodů	Ne	0		0	0
8.montáž schodů	Ne	0		0	0
9.obklad TRI staré dřevo exteriér	Ne	0		2970	0
10.obklad TRI staré dřevo interiér	Ne	0		2970	0
<b>-ostatní řemeslné práce</b>					
11.obklady	Ne	0		0	0
12.dlažba	Ne	0	m2	2120	0
13.umyvadla	Ne	0		0	0
14.WC	Ne	0		0	0
15.vana	Ne	0		0	0
16.sprchový kout	Ne	0		0	0
17.exteriérová, fasádní omítka	Ne	0		0	0
18.jiné provedení	Ne	0		0	0
Objednané položky odstavce M. celkem před odpočtem slevy					492 926

**N. Instalační dodělavky**

1.osazení zásuvek	Ne	0	0	0
2.osazení jističů	Ne	0	0	0
3.vzduchotechnika	Ne	0	0	0
4. jiné provedení	Ne	0	0	0
Objednané položky odstavce N. celkem před odpočtem slevy				0

**O. Podlahy****Plocha 148,4 m<sup>2</sup>**

1.palubky speciál 38 mm, smrk	Ne	0	m2	2650	0
2.parkety ( výlisky )	Ne	0		0	0
3.dřevěné podlahy	Ne	0	m2	0	0
4.linoleum	Ne	0		0	0
5.koberce	Ne	0		0	0
6. kartáčování	Ne	0	m2	190	0
7. jiné provedení	Ne	0		0	0
Objednané položky odstavce O. celkem před odpočtem slevy					0

**P. Dodělavky**

1.lištování interiéru	Ne	0		0	0
2.lištování exteriéru	Ne	0		0	0
3.lištování oken a vstupních dveří - ne rámování	Ne	0		0	0
4.prapety vnitřní	Ne	0		0	0
5.prapety venkovní	Ne	0		0	0
6.jiné provedení	Ne	0		0	0
Objednané položky odstavce P. celkem před odpočtem slevy					0

**R. nábytek interiéru**

1.kuchyně	Ne	0		0	0
2.jídelna	Ne	0		0	0
3.spotřebiče	Ne	0		0	0
4.šatna	Ne	0		0	0
5.ložnice	Ne	0		0	0
6.dětský pokoj	Ne	0		0	0
7.pracovna	Ne	0		0	0
8.WC	Ne	0		0	0
9.jiné provedení	Ne	0		0	0
Objednané položky odstavce R. celkem před odpočtem slevy					0

**S. administrativní položky**

1. design	Ne	0		0	0
2. vizualizace	Ne	0		0	0
3. smlouva	Ne	0		0	0
4. projekční činnost	Ne	0		0	0
5. dozorování stavby	Ne	0		0	0
<b>6. dohled stavebních prací</b>	<b>Ano</b>	<b>0</b>		<b>0</b>	<b>58 222</b>
7. řešení funkčních detailů a technologií	Ne	0		0	0
8. revize elektro	Ne	0		0	0
<b>9. zajištění stavebního zázemí, personálu, stavby</b>	<b>Ano</b>	<b>0</b>		<b>0</b>	<b>64 691</b>
<b>10. přesun hmot</b>	<b>Ano</b>	<b>0</b>		<b>0</b>	<b>161 729</b>
11. stavba na klíč	Ne	0		0	0
12. montáž díla	Ne	0		0	0
13. jiné provedení	Ne	0		0	0
Objednané položky odstavce S. celkem před odpočtem slevy					284 642

**CENA CELKEM BEZ DPH****3 482 185 Kč****Cena díla je počítána v režimu přenesení daňové povinnosti.****Při využití článku V. Platební podmínky, varianta záloh c.b), je možno poskytnout slevu dle Platebních podmínek společnosti RD dřevo s.r.o.,****V případě potvrzení nabídky díla bude uzavřena smlouva o dílo, která je dostupná na stránkách společnosti RD dřevo s.r.o. [www.rddrevo.eu](http://www.rddrevo.eu)****ZÁVĚR:****Citace čl. V. Platební podmínky, varianta záloh c.b):**

c.b) varianta záloh B: 100+0

Před započítáním prací na díle bude uhrazena záloha ve 100% výši celkové smluvní ceny včetně DPH.

Pokud nebylo ujednáno jinak, zhotovitel poskytne objednateli slevu ve výši 5% z celkové smluvní ceny v částce bez montáže a dopravy. Tato sleva bude položkově vyčíslena buď přímo ve smlouvě o dílo, nebo poskytnuta při závěrečném vyúčtování díla.

## **Odborný odhad:**

Odborný odhad je odhadem ceny díla na základě předchozích zkušeností jiné stavby.

Odhad ceny díla v položce je zvolen z důvodů nedostatečné specifikace zadání, např. projekt v režimu stavebního povolení.

V případě, že kalkulace v režimu odborný odhad je převedena do smlouvy o dílo a finální realizace je cenově nižší, je cena díla odečtena.

V případě vyčerpání odborného odhadu při realizaci je práce na díle zastavena po dobu podpisu dodatku díla se skutečnou cenou realizace.

## **Cena = cena dle rozpočtu s výhradou.**

Materiály, které jsou specifikovány v této nabídce mohou být nahrazeny jinými obdobnými materiály stejných technických parametrů a vlastností.

## **DALŠÍ UJEDNÁNÍ:**

Výrobce díla se výslovně dohodl s objednavatelem, že dodaná výkresová dokumentace bude používána jako výchozí dokumentace pro např. rozměření příček, stěn a podobně. Ostatní, jako materiály, technologické postupy a podobně bude postupováno dle nacenění výše uvedených položek této nabídky a to na základě požadavku objednavatele (investora). Výrobce převezme stavbu ve stavu jaký je a vykoná pouze práce dle této nabídky. Případně požadované vícepráce ze strany investora budou výrobcem doúčtovány. Výrobce neodpovídá za provedení stavby, technologických postupů a ostatních prací, které nejsou součástí této nabídky nebo za ty postupy, které nevykonával a mohou ovlivnit dodávané výrobky, technologie a podobně, které jsou součástí této nabídky. Výrobce neodpovídá za správnost použité technologie prováděné zhotovitelem v případě, že objednavatel odmítl některé položky díla z důvodů snížení ceny, kdy tyto položky mohou ovlivnit funkčnost a správné provedení díla.

## **2. VYSVĚTLIVKY:**

V nabídkové ceně nejsou zahrnuty: DPH, autojeřáb ani jiná technika, lešení ani jiné přípravy pro práci ve výškách, ubytování a cestovní náhrady ( diety ) montážníků, elektrická energie ani jiné důležité materiály, technika atd.,  **která není přímo specifikována v nabídce.** Ceny v této nabídce jsou uvedeny jako ceny vstupních materiálů, tzn. v ceně materiálu před montáží, např. před přesným zakrácením materiálů. Cenová kalkulace v nabídce je spočítána podle dodaného projektu, nákresu, náčrtu dodaných ke dni zpracování nabídky. Změna dodaných podkladů může znamenat změnu ceny. Zhotovitel si vyhrazuje právo změnit smluvní cenu v případě změny cen vstupních materiálů. Zhotovitel je oprávněn doúčtovat objednavateli výše uvedené položky tzn. DPH, autojeřáb, ostatní technika, lešení a jiné přípravy pro práci ve výškách, dopravu materiálů, ubytování a cestovní náhrady (diety) montážníků, změny díla oproti původnímu zadání, např. změna výkresové dokumentace nebo jiné požadavky zadané zhotovitelem nebo jeho zástupci, které nejsou zahrnuty v cenové nabídce a objednavatel na jejich provedení trvá. Doúčtování takto vzniklých nákladů bude na základě předloženého daňového dokladu ( faktury ) ze strany zhotovitele a to v době, kdy tyto náklady jsou zhotoviteli známy. Doúčtování je možno provádět položkově, tzn. vždy po zjištění doúčtovaných nákladů.

### **A) Konstrukce stavby**

Jedná se o způsob provedení stavby, od kterého se odvozují další práce, způsoby použití technologií atd. V případě provádění jakéhokoli stavebního řešení zhotovitelem, z pozice položek 1A) konstrukce stavby, je vypracována na toto provedení cenová nabídka včetně příslušné smlouvy o dílo.

### **B ) Střešní konstrukce**

- plošné pobití palubka: jedná se o palubku bez povrchové úpravy, která se provádí dodatečně. V případě použití silnějších palubek je nutné počítat s navýšením ceny.

- fólie paropropustná standard: v případě požadavků na kvalitnější fólii, např. BRAMAC ( pro záruku na krytinu ) a jiné, se odečítá z ceny cena standardní fólie a přičítá se cena požadované fólie, cena práce je neměnná.

- impregnace proti škůdcům v ceně 1 m2 pohledové konstrukce včetně latí: jedná se např. o 1 m2 střechy, 1 m2 sendvičové konstrukce atd. Toto se nevztahuje na 1 m2 plošné ( plné ) stěny. V těchto případech je cena jiná ( vyšší ). Součástí těchto konstrukcí jsou a vztahují se do ceny střešní latě, pomocné latě - to je celá střešní konstrukce kromě hoblovaných míst, kde se počítá s pohledovou povrchovou úpravou.

Pozor, zhotovitel provádí impregnaci na stavebách transparentním ( bezbarvým ) přípravkem, a to z důvodů nepotřísnění pigmentem jiné výroby ( např. stěny, palubky atd. ). V případě, že objednatel požaduje impregnaci pigmentovou ( barevnou ) z důvodu důvěryhodnosti provedení impregnace, je tento povinen uvést tuto skutečnost do smlouvy o dílo při jejím podpisu. Později, při výrobě na stavbě, nebude brán na jeho požadavak zřetel. Pozor, impregnace není prováděna na zařezaných koncích latí, trámů ani na spojích a jiných místech, kam se nelze dostat. Impregnace se taktéž neprovádí při stavbě vazby ve spojích a v jim podobných případech.

- pomocný dvojitý rošt pro zateplení na krokách - příprava na použití minerální vaty do kříže: jedná se o rošt, mezi který se vloží vata, nebo jiná vhodná zateplovací izolace, překryje se dalším roštem do kříže, do kterého se vloží další zateplovací materiál, který je na závěr přebitý latěováním, na kterém pak pokračuje fólie.

- zateplovací práce na krokách - cena za 1m2 položení jedné vrstvy minerální vaty - POUZE PRÁCE: Izolační skladba může být složena z více vrstev navzájem se překrývajících a cena položení znamená položení jedné vrstvy bez ohledu na její tloušťku.

### **E) Štitová konstrukce**

- okapnice dřevěná: jedná se o okapnici ze smrkového materiálu, která odvádí případnou vodu, sněh, led od spojnice hrany sendvičového štítu a samotné stavby, např. kuláčů srubu. Zároveň tvoří dekorativní přechodový prvek mezi např. srubem ( kláda různého tvaru, nestejného průměru po celé délce ) a sendvičem, který je rovný.

- pobití imitací kuláčů: toto pobití se používá v případě, např. u štítu srubů, kde je žádoucí, aby srubová část procházela až k samotnému hřebenu. Tzn., že sendvičová skladba pobitá imitací kuláčů šíře max. do 200 mm, není to stejné, jako srub. Je možno použít i na pobití celých staveb - tvoří imitaci srubu bez rohových překladů.

### **CH. izolace a zateplení stěn, příček, stropů, šikmých stropů**

- pomocná konstrukce jednoduchá pro odvětrání, vyrovnání: používá se pro srovnání příček, stropů, stěn a případně i pro zvětšení odvětrávacího a ochranného prostoru mezi interiérovým obkladem a fólií.

### **I. zaklopení příček, sedání stavby**

Používá se tzv. teleskopické opláštění příčky za použití prkna nebo palubky ve vísle poloze tak, aby stavba zhotovená mokrou cestou mohla pohodlně dosedat.

### **J. povrchová úprava stavby - bez broušení**

Jedná se o celkový nátěr dřevostaveb nebo nátěr pohledových dřevěných částí u zděných nebo jiných staveb. Nátěr se provádí vždy po dokončení díla na hotové stavbě. Nátěr není prováděn na jednotlivých částech ( komponentech ) před stavbou ( montáží ). Pozor ! Na dřevěných dílcích se pigmentové nátěry chovají odlišně, např. světlejší podklad = světlejší provedení, tmavší podklad = tmavší provedení. Z tohoto důvodu **zásadně neprovádíme** sjednocování odstínů. Odstín by se měl během 1-2 let působením vnějších vlivů sjednotit sám.

### **ZODPOVĚDNOST ZA DODANÝ MATERIÁL:**

Zabezpečení stavby a odpovědnost za dodaný materiál ve fázi probíhajících prací na stavbě, tzn.: zabezpečení materiálu proti odcizení, znehodnocení aj. Zodpovědnost za tyto materiály přechází na objednatele ( zákazníka ) ve chvíli dodání materiálu na stavbu. Zhotovitel ( výrobce ) nenese žádnou odpovědnost za ztrátu nebo znehodnocení tohoto materiálu.

Zhotovitel ukládá objednateli seznámit se s návodem na používání poptávaného ( naceněného ) předmětu díla na veřejně přístupných internetových stránkách [www.rddrevo.eu](http://www.rddrevo.eu), s cílem vyloučit nesprávné umístění ( používání ) výrobku ještě před vlastním zahájením výroby díla, tj. v době před podpisem smlouvy o dílo. Objednatel svým podpisem stvrzuje, že takto učinil a s tímto návodem na používání díla byl seznámen. Objednatel přebírá veškerou odpovědnost za používání díla a výrobků za daných podmínek a účelu použití.

.....

Objednatel:

.....

Zhotovitel: